

Przedmiot	STUDIA 2 STOPNIA SEMESTR 1 PROJ. ARCH. USŁUGOWEJ	Rok akademicki 2019/2020
Program funkcjonalny MIĘDZYUCZELNIANY KLUB STUDENCKI		

CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA**Przedmiotem projektu jest:**

- Wielofunkcyjny obiekt, który stanowić ma miejsce spotkań studentów - miejsce rozwoju indywidualnego, aktywizacji społ. i integracji środowiska akademickiego z miastem.
- Projekt zagospodarowania terenu w powiązaniu z istniejącym otoczeniem zabudowy PŁ.

PROGRAM UŻYTKOWY

Wielofunkcyjny obiekt składa się z kilku różnorodnych stref funkcjonalnych pozwalających na spędzanie czasu wolnego. W ramach tych funkcji znajdują się m.in. pomieszczenia klubowe, teatr, kawiarnia, część konferencyjno-szkoleniowa. Poza tym obiekt jest siedzibą radia studenckiego i organizacji studenckich.

Zakłada się: możliwość funkcjonowania teatru jako jednostki wynajmowanej – teatru impresaryjnego oraz wynajmu niektórych zespołów funkcjonalnych np.: części konferencyjnej, zespołu kawiarni.

W ramach otaczającego terenu rozwiązać należy miejsca spotkań studentów np.: związane z funkcjonowaniem kawiarni i przestrzeni wystawowej, uwzględniając zieleń i elementy małej architektury. Przewidzieć należy dojścia, dojazdy gospodarcze, parkingi dla obsługi obiektu- dla samochodów osobowych i dostawczych oraz samochodów gości.

Obiekt składa się z następujących grup funkcjonalnych:

1	CZEŚĆ OGÓLNA	około 1600m²
	Strefa wejściowa	
	Kawiarnia	
	Pomieszczenie klubowe	
2	POMIESZCZENIA AKTYWNOŚCI STUDENCKIEJ	około 1400m²
	Pracownie	
	Siedziba radia	
	Organizacje studenckie	
3	CZEŚĆ KONFERENCYJNO-SZKOLENIOWA	około 1200m²
	Część konferencyjno-szkoleniowa	
	Hotel	
4	SCENA STUDENCKA	około 1800m²
5	ADMINISTRACJA	około 350m²
6	CZEŚĆ TECHNICZNA	około 250m²
	ŁĄCZNIE	około 6600 m² - 7000 m²

Uwaga

Powierzchnia sumaryczna podana jest orientacyjnie ze względu na możliwość rozbudowy niektórych zespołów funkcjonalnych.

Powierzchnie działów podane szacunkowo. W zależności od układu funkcji na kondygnacjach i samodzielności poszczególnych zespołów funkcjonalnych -lokalizacja toalet.

Na każdej kondygnacji pom.porz. i mag. śr.czyst. oraz pokój socj. sprzątarek.

UWAGI OGÓLNE

W projekcie zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić:

- opracowanie układu komunikacyjnego określającego możliwości dojazdów i dojeżdżających klientów oraz pracowników;
- parkingi dla samochodów osobowych i dostawczych;
- dostawy do części magazynowej;
- zieleni oraz strefy ekspozycji zewnętrznych i rekreacji.

1 CZĘŚĆ OGÓLNA			
STREFA WEJŚCIA	PRZEDSIONEK 30 m ² HALL GŁÓWNY – MOŻLIWOŚĆ WYSTAW 200 m ² -300m ² MAGAZYN PODRĘCZNE 3x20m ² RECEPCJA, KASA 30 m ² ZAPLECZE SOCJALNE DLA PRACOWNIKÓW RECEPCJI 30 m ² POMIESZCZENIA OCHR. I MONITORINGU 20 m ² SZATNIA 60 m ² TOALETY (+ NIEPŁNOSPRAWNYCH) 80 m ² 3X KIOSK (3X30) 90 m ²		ok.650 m ²
KAWIARNIA	SALA KONSUMENTÓW - W TYM BUFET 100 m ² ROZDZIELNIA 10 m ² KUCHNIA PODRĘCZNA 30 m ² ZMYWALNIA 10 m ² MAG.PODRĘCZNY 10 m ² MAG.NAPOJÓW 10 m ² POMIESZCZENIE LODÓWEK I ZAMRAŻAREK 10 m ² POMIESZCZENIE SOCJALNE 10 m ² SZATNIE PRACOWN., P.SOCJ., ZESP. SANIT 25 m ² POK. KIEROWNIKA 10 m ² POM.OPAKOWAŃ 10 m ² POM. PORZĄDKOWE 5 m ² ODPADKI 10 m ² SKLEPIK Z WYR. WŁASNYMI-CIASTKARNIA 20 m ²		270 m ² + KOMUNIKACJA- 25-30% = ok.350 m ²
POMIESZCZENIA KLUBOWE	SALA KLUBU FILMOWEGO 120 m ² SALA KLUBU JAZZOWEGO 120 m ² Garderoby solistów, garderoby z łazienkami 60 m ² MAG.INSTRUMENTÓW 30 m ² SALA KLUBU SZACHOWEGO, BRYDŻOWEGO, INNE GRY PLANSZOWE 3x30 m ² POM POMOCNICZE 3x10 m ²	Możliwość rozbudowy zespołu	390 m ² + KOMUNIKACJA- 25-30% = ok.600 m ²
2 POMIESZCZENIA AKTYWNOŚCI STUDENCKIEJ I HOBBY			
PRACOWNIE	DZIAŁ PLASTYKI: PRACOWNIA 90 m ² MAGAZYN SPRZĘTU I MATERIAŁÓW 30 m ² UMYWALNIE, ZESP. SANIT. 20 m ² ATELIER FOTOGRAFII 90 m ² MAGAZYN SPRZĘTU I MATERIAŁÓW ZESPÓŁ GRAFIKI KOMPUTEROWEJ 2 PRACOWNIE 2x30 m ² POKOJE INFORMATYKÓW I INSTRUKTORÓW 2x20 m ² MAGAZYN 20 m ² PRACOWNIA MODELARSKA WARSZTATY (HALA MASZYN, MONTOWNIA możliwość łączenia) 3x45 m ² POM.MAGAZYNOWE 3x15 m ² POM.INSTRUKTORÓW 2x15 m ²		580 + KOMUNIKACJA- 25-30% = ok.750 m ²

SIEDZIBA RADIA STUDENCKIEGO	POCZEKALNIA, BUFET PODR.30m ² POKOJE PRACY 3x15 m ² ANEKS SOCJALNY,TOALETY ok.30 m ² STUDIO TRANSMISJI, 30m ² STUDIO NAGRAŃ WRAZ Z PRZEDSIONKAMI I KAB.REŻ. 45 m ² MAGAZYN PODR. SPRZĘTU NAGŁOŚN. 2x10m ²		200 m ² + KOMUNIKACJA- 25-30% = ok.250 m²
ORGANIZACJE STUDENCKIE	MODUŁY Z MOŻLIWOSCIĄ ŁĄCZENIA W WIĘKSZE POW. 6x45 m ² ZESPÓŁ WC 40 m ²		310 m ² + KOMUNIKACJA- 25-30% = Ok.400 m²
3 CZĘŚĆ KONFERENCYJNO-SZKOLENIOWA			
CZĘŚĆ KONFERENCYJNO-SZKOLENIOWA	SALE KONFERENCYJNE 2 x120m ² SALE ZAJĘĆ (WSPOMAGANIE KONFERENCJI- PANELE DYSKUSYJNE (możliwość łączenia sal parami) 6x30 m ² POM. POMOCNICZE 6x15 m ² POM. DLA WYKŁADOWCÓW 4x15 m ²	Możliwość rozbudowy zespołu	570 m ² + KOMUNIKACJA- 25-30% = Ok.750m²
HOTEL	RECEPCJA Z ZAPLECZEM BIUROWYM 40 m ² POKOJE GOŚCINNE Z ŁAZIENKAMI . 1oo , 2os – DO USTALENIA Z PROWADZĄCYM min.250m ² MAG.BIELIZNY BR.,CZYST.POM PORZ., POM.SPRZĄTACZEK 4X15m ²	Możliwość rozbudowy zespołu	350 + KOMUNIKACJA- 25-30% = Ok. 450m²
4 SCENA STUDENCKA			
STREFA WEJŚCIOWA	HALL WEJŚCIOWY, SZATNIA, KASA 100 m ² FOYER, BUFET 150 m ² SALA WIELOFUNKCYJNA 200 - 250m ² TOALETY 60 m ²		
ZAPLECZE SALI	SALA PRÓB 60 m ² MAGAZYN DEKORACJI 60 m ² MONTOWNIA 60 m ² PODRĘCZNY MAG. REKWIZYTÓW 20 m ² ANEKS PODESTÓW WID. I SCENY 30 m ² KABINA AKUSTYKA, OŚWIETLENIOWCA MIN. 25 m ² ZAPL. DLA AKTORÓW, TANCERZY, MUZYKÓW 6x25 m ² ŁAZIENKI 6x5 m ² PODRĘCZNY MAG.KOSTIUMÓW, PRASOWANIE 2x 10 m ² POKOJE DLA REŻYSERA, SCENOGRAFA, SCENARZYSTY,PODR.BIBLIOTEKA 4 x15 m ² POK. PRACOWNIKÓW SCENY I KABIN – SOCJAL., SZATNIA, ŁAZIENKA 40 m ² MAG. OŚWIETLENIA 30 m ² STROP TECHNLOG. Z KŁADKAMI NA OŚW. pow. wynikowa REGULATORY OŚWIETLENIA 10m ² TOALETY PRZY SCENIE, POKÓJ CISZY 45 m ² WENTYLATORNIA 30 m ² POKOJE ADMINISTRACYJNE 5 x15 m ² TOALETY DLA ADM10m ² PORTIERNIA Z ZAPLECZEM PRZY ZAPLECZOWYM WEJŚCIU30 m ²		1400 m ² + KOMUNIKACJA- 25-30% = Ok. 1800 m²
5 CZĘŚĆ ADMINISTRACYJNA			
	SEKRETARIAT Z ANEKSEM KUCH. 40 m ² POKÓJ SPOTKAŃ 20 m ²		280 m ² +

MIĘDZYUCZELNIANY KLUB STUDENCKI

	POKOJE (Dyrektor, Z-ca Dyr. Księgowość x2, Dział techn. x2., Dział osob.) 7x20 m ² ARCHIWUM 20 m ² TOALETY 25 m ² SERWEROWNIA 25 m ² POM.PORZ.,MAG.ŚR.CZYST 10m ²		KOMUNIKACJA- 25-30% = Ok. 350m²
6	CZĘŚĆ TECHNICZNA		
	POM.TECHN. PRZYŁĄCZY 3x10m ² WENTYLATORNIA 2x25 m ² ŚMIETNIK 20 m ² MAG. SPRZĘTÓW WEWN I ZEWN 2 X 30 m ² POM.DOZORCY 10 m ² MAG.SPRZETU DO SPRZĄTANIA I ŚR. CZYST 30 m ²		200 m ² + KOMUNIKACJA- 25-30% = Ok. 250m²
RAZEM			6600-7000m²

Uwaga – Powierzchnia sumaryczna podana orientacyjnie ze względu na możliwość rozbudowy niektórych zespołów funkcjonalnych

1. KLUB JAZZOWY - MIŁE WIDZIANA MOŻLIWOŚĆ ŁĄCZENIA Z KAWIARNIA;
2. TEATR – KONIECZNOŚĆ DOSTAW GOTOWYCH DEKORACJI LEKKICH , SKŁADANIE NA MIEJSCU. MAGAZYNY DEKORACJI I ARCHIWUM W MAGAZYNACH POZA OBIEKTEM;
3. PARKING MIN. 50 STANOWISK;
4. POKOJE GOŚCINNE – MOŻLIWOŚĆ ROZBUDOWY PROGRAMU.

Uwaga: Skala poszczególnych rysunków do uzgodnienia z prowadzącym.

PROWADZĄCY:
DR INŻ. ARCH. MAREK GRYMIN
DR INŻ. ARCH. TOMASZ KROTOWSKI
MGR INŻ. ARCH. JACEK FERDZYN
MGR INŻ. ARCH. JACEK GRABOWSKI
MGR INŻ. ARCH. ANITA STASZEWSKA FURMANEK